

## Consejos para vender

# 17 consejos simples para hacer su casa más atractiva a la venta



**Vivian Huang**  
Real Stake  
14090 Southwest Freeway, Suite 300  
Sugar Land, TX 77478

1. Asegúrese de que su entrada diga "Mírame"
2. Corte las ramas secas de los árboles.
3. Pinte (o retoque) la fachada (el exterior) y repare las ventanas y redes anti-insectos
4. Limpie las ventanas.
5. Inspeccione su sistema de aire acondicionado
6. Repare los grifos (llaves de agua) que tengan fugas de agua, los escusados y las luces que estén fallando.
7. Aspire alfombras y cortinas.
8. Repare las pequeñas grietas en las paredes, tape las grietas en los baños y en la cocina.
9. Limpie los armarios.
10. Remueva el exceso de muebles.
11. Mantenga perros o gatos fuera de la vista de los visitantes.
12. Corte el césped y las orillas en el garaje y las aceras.
13. Asegúrese de que las ventanas, puertas y cerrojos funcionen correctamente.
14. Quite las malas hierbas y poda los arbustos.
15. Tire la basura del garaje y las áreas de almacenaje.
16. Limpie los muebles de jardín.
17. Si tiene una piscina, límpiela muy bien.

Para más información sobre Agentes de Bienes Raíces Texas REALTORS® o para comprar o vender una casa en Texas, visite [TexasRealEstate.com](http://TexasRealEstate.com).

**(832)788-9780**